Techninės specifikacijos priedas Nr.3

**„Uniflair“ oro kondicionieriaus patikra**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Periodinės priežiūros aprašymas** | **Atliekami veiksmai** | **Priežiūros procedūros periodiškumas, mėn.** | | |
|  |  | **3** | **6 (rekomenduojame daryti pavasarį)** | **12 (rekomenduojame daryti rudenį)** |
| Bendras veikimo patikrinimas. | Įsitikinti, kad kondicionieriai veikia normaliai, atidarytos reikalingos sklendės, įrenginiai tiekia atšaldytą orą. | x |  |  |
| Ventiliatorių patikra. | Patikrinti, ar nėra tepalų, pažeidimų, korozijos. |  | x |  |
| Patikrinti guolių garsą. |  | x |  |
| Patikrinti srovės suvartojimą. |  | x |  |
| Jei reikia, išvalyti ventiliatorius. |  | x |  |
| Oro filtrų patikra, keitimas. | Patikrinti filtrus. | x |  |  |
| Pakeisti filtrus. Patikrinti filtro stovą jei būtina, išvalyti ar pakeisti. |  | x |  |
| Valdymo sistemos patikra. | Patikrinti instaliaciją ir aplinkos sąlygas. |  | x |  |
| Patikrinti displėjaus šviesos indikacijas. |  | x |  |
| Patikrinti elektrines ir mechanines jungtis. |  | x |  |
| Patikrinti funkcinius elementus (operacinius valdiklius ir displėjus). |  | x |  |
| Patikrinti elektroninius-elektrinius ir pneumatinius įeinamuosius signalus (sensorius, nuotolinius valdiklius, kt.) suderinti su esamomis vertėmis. |  | x |  |
| Patikrinti valdiklio funkcijas, signalus, saugumo grandines. |  | x |  |
| Suderinti kontrolės funkcijas ir signalus. |  | x |  |
| Elektrinės grandinės patikra. | Patikrinti elektros padavimą visose fazėse. |  | x |  |
| Patikrinti elektrines ir mechanines jungtis. |  | x |  |
| Patikrinti elektros padavimą visuose gnybtuose. |  | x |  |
| Suveržti funkcionalius elementus ir laidus. |  | x |  |
| Patikrinti saugos prietaisus (šilumos jungiklį). |  | x |  |
| Šaldymo kontūro patikra. | Patikrinti visų reguliuojamų įtaisų funkcijas (el. energijos reguliatoriai, vožtuvai ir kt.). |  | x |  |
| Patikrinti elektros sunaudojimą, išmatuoti šildymo temperatūrą ir patikrinti, ar įrenginys neskleidžia pašalinių garsų darbo metu. |  | x |  |
| Patikrinti, jog virš garintuvo ir kompresoriaus nėra ledo. |  | x |  |
| Išmatuoti darbinius slėgius ir temperatūras. |  | x |  |
| Patikrinti saugumo įtaisų funkcionavimą. |  | x |  |
| Jei šaltnešio kiekis yra per mažas, jis turi būti pakeistas pakankamu kiekiu visiškai naujo šaltnešio. |  | x |  |
| Patikrinti alyvos kiekį permatomame indikatoriuje. |  | x |  |
| Patikrinti vožtuvus. |  | x |  |
| Patikrinti karterio šildytuvo funkcionavimą. |  | x |  |
| Lauko bloko bendroji patikra. | Patikrinti ar ventiliatorius sukasi laisvai, ar nėra pašalinių garsų |  | x |  |
| Lauko bloko valymas, patikra | Pamatuoti visų ventiliatorių darbines sroves, palyginti su prieš tai buvusiomis. |  | x |  |
| Išvalyti, nuplauti radiatorius. |  | x |  |
| Augalijos pašalinimas iš lauko bloko aikštelės. |  |  | x |